

Ordinært afdelingsmøde i afdeling 16, Matildelundsvej.

25. september 2019.10.25

Pkt 2. Afdelingsbestyrelsens beretning

Der har været problemer i haven med uvedkommende, som generer ved at være i haven. Bestyrelsen har prøvet at ordne dette. Vi er kommet med i afd. 2's overvågningsplan, og har været det i en 2 måneder, men det hjælper ikke synligt.

Bålstedet er blevet fjernet samt halveret hækken, så man ikke kan skjule sig bag hækken. Bålpladsen er blevet fjernet også dels fordi den ikke benyttes af beboerne. Ideen er at lave noget andet dér i fremtiden, eventuelt et grill-område.

De generende står nu på altangangene istedet for haven (eller bege steder), hvor de benytter vores møbler og smider affald og larmer. Men de er mere væk fra haven.

Ansøgning sendt til kommune for at få en port op mellem bygningerne, så haven kun er for os. Morten melder at han tror det går igennem. Vi afventer svar fra kommunen. Med chippene fra vaskeriet kan man chippe sig ind gennem lågen. Sådan kan beboerne bruge haven til sig selv igen.

Der er kommet nye tæpper på trapperne, og lågen til skraldesuget er blevet skiftet til smæklås så den ikke står ulåst længere.

Ppladserne er blevet ordnet, men vestyrelsen synes ikke det er ok. Vi går videre med dette.

Gæsteboligerne kan lejes fra afdeling 2. Der kommer info ud.

Vi overvejer at lave et ekstraordinært afdelingsmøde, da bestyrelsen har mange ideer. Men måske skal der ikke stemmes om det.

Der er planer om at ændre fællesrummet. Der skal sælges og købes nogle ting. Vi ønsker at købe et tv med tvpakke så der kan afholdes arrangementer for beboerne. Gøre det mere hyggeligt med sofaer osv. Bordene og stolene kan være i brændeskuret og så lejes til beboerne.

Bestyrelsen vil gerne være en forening, så de kan leje nabohusets lokaler til større arrangementer.

Pkt. 3 Orientering om regnskabsåret 2017/2018

Der var overskud på knap 29.000 i 17/18, pga besparelser på bla renter. Flere udgifter til el og varme på fællesområder, stor udgift til vaskerummet, da vi overtog nye maskiner.

Pkt 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2020

Vagt i afdelingen og ups telefoni alarm skal fjernes fra budgettet, indtil da godkender afdelingsbestyrelsen ikke budgettet.

Facadelamperne står til at blive skiftet i 2025, men de bliver skiftet i år stedet.

Bestyrelsen kan godkende budgettet på betingelse af at dette fjernes. Går det ikke, skal der holdes et ekstraordinært møde hvor det kan stemmes om igen.

6 stemmer for at godkende budgettet.

Pkt 5 Behandling af eventuelt indkomne forslag

Pkt 6 Valg af medlemmer

David er stemt ind i bestyrelsen igen.

På næste bestyrelsesmøde skal bestyrelsen (konstituere sig) beslutte hvem der er formand.

Pkt 7 Valg af suppleanter

Nicki er valgt som suppleant.

Pkt. 8 Eventuelt